

Faxantwort an die  
BayernFM.  
Fax: 089 - 44233 63340  
Martin Behrends  
Wir nehmen gerne  
Kontakt mit Ihnen auf!

Unternehmen: \_\_\_\_\_

Ansprechpartner: \_\_\_\_\_

Telefonnummer: \_\_\_\_\_

E-Mail Adresse: \_\_\_\_\_

Wir interessieren uns für:

- Check-Up Leistungen
- Baubegleitende Leistungen

Kurzbeschreibung:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



### BayernFM – Die erfahrenen Bau-Experten

Ausgewählte Referenzen: BayernLB, Sparkasse Coburg-Lichtenfels, Kreissparkasse München-Starnberg, Bayerische Börse AG, Sparkasse Erding-Dorfen, Landkreis BadTölz-Wolfratshausen, Gemeinde Ostrach, KGAL und Hotel Intercontinental Garmisch-Partenkirchen, diverse Privatinvestoren

### Bayern Facility Management GmbH

Die BayernFM ist seit über 10 Jahren der Experte der Sparkassen und ihrer Kunden, wenn es um die Themen Baumanagement, Energieeffizienz und Nachhaltigkeit geht.



ClimatePartner  
**klimaneutral**

### Ihre Ansprechpartner

#### Martin Behrends

Beratung + Vertrieb  
Telefon: +49 89 44233 3340  
Telefax: +49 89 44233 63340  
E-Mail: martin.behrends@bayernfm.de



#### Stephan Klein

Bau + Fläche  
Telefon: +49 89 44233 3741  
Telefax: +49 89 44233 63741  
E-Mail: stephan.klein@bayernfm.de



## Professionell Bauen & Sanieren



## Sie wollen „Ihre“ Immobilie zu den gewünschten Kosten, Terminen und Qualitäten bekommen?

Bei einem Bauprojekt (Neubau oder Sanierung) warten auf den Bauherren zahlreiche anspruchsvolle Aufgaben und Entscheidungen. Sei es die Frage Neubau oder Sanierung, die Definition des Bauherrenwillens, die Auswahl eines Entwurfs, über Planung und Gestehung bis zur Mängelverfolgung.

Die Praxis zeigt: Nicht immer läuft alles so wie gewünscht. Die Begleitung durch erfahrene Bauexperten – punktuell oder während des gesamten Projektprozesses – hilft, die Baurisiken zu minimieren.

### Zitat Sparkasse Erding-Dorfen: Generalsanierung Geschäftsstelle „Schrannenhalle“

„Bei der Generalsanierung unserer Geschäftsstelle Schrannenhalle im Herzen Erdings hat die Projektsteuerung der BayernFM dafür gesorgt, dass unser Vorzeigeprojekt in dem anvisierten Kosten-, Termin- und Qualitätsrahmen errichtet wurde.“

## 5 gute Argumente für eine externe Begleitung:



## Das eigene Bauprojekt von A bis Z professionell steuern:



### Check-Up – Sie wollen Ihre aktuelle Situation analysieren?

- ☞ Mit unseren „Check-Up-Leistungen“ schaffen wir in allen wesentlichen Themenfeldern Transparenz. Sie können anschließend auf fundierter Grundlage die richtigen Entscheidungen treffen sowie Risiken und Haftungsfälle vermeiden.
- ☞ Besonders der Check-Up Projektierung ist eine nützliche Hilfe für Bauherren, die z.B. Ihre Projektplanung plausibilisieren lassen wollen. Damit gehen Sie sicher, dass die Planung mit den definierten Rahmenbedingungen übereinstimmt.

### Begleitung – Sie wollen Ihren Bau-Prozess kontinuierlich unterstützen lassen?

- ☞ Unsere Experten können Ihnen in jeder Phase als Berater und Impulsgeber oder im Rahmen der Projektsteuerung als Bauherrenvertreter zur Seite stehen.
- ☞ Besonders wichtig und bisher ebenso oft noch vernachlässigt ist das Thema Bauherrenwille. Ohne eine detaillierte Definition zu Beginn des Projektes kommt es fast zwangsläufig zu erheblichen Kosten- und Terminüberschreitungen.