

# BayernFM *Consult*



Mit uns sind Sie  
#einschrittvoraus

## BayernFM Consult

Wie ein Bergführer, der Sie sicher auf den Gipfel führt, beraten wir Sie bei allen Immobilienthemen und unterstützen Sie dabei, Ihre Ziele zu erreichen. Vertrauen Sie unserer Zuverlässigkeit, unserer bewährten Ausrüstung und unserer Erfahrung.

Mit uns gehen Sie neue Wege und erklimmen auch schwierige Gipfel.

### Wir unterstützen Sie

- **Gebäudebetrieb**  
Rechtssicherheit, reibungslose Abläufe, angemessene Kosten, funktionierende Schnittstellen und eine situationsgerechte Struktur sind das Resultat unserer Beratung.
- **Bauen**  
Unsere Experten stärken die Kompetenz des Bauherren und sorgen als Berater, Steuerer oder Controller zusammen mit allen Beteiligten für sichere, reibungslose und stressarme Bauprojekte.
- **Energie und Nachhaltigkeit**  
Ein effizienter Ressourceneinsatz ist Erfolgsfaktor und Zukunftsaufgabe zugleich. Mit uns erreichen Sie Ihre Nachhaltigkeits- und Energieeinsparziele.
- **Digitalisierung**  
Damit Informationen gesichert und Prozesse optimiert werden, begleiten wir Sie im Gebäudebetrieb, beim Energiemanagement und beim Übergang von der Bau- in die Nutzungsphase (Bim2FM) bei der Definition und der Umsetzung Ihrer Digitalisierungsstrategie.



## Was uns auszeichnet

- **Praxisorientiert**

Wir integrieren unsere täglichen Erfahrungen und Erkenntnisse aus der operativen Bewirtschaftung und den Bauprojekten in unsere Beratungspraxis.

- **360° Immobilienkompetenz**

Mit unserem breiten Leistungsangebot und zusammen mit unseren Schwesterunternehmen im BayernLB Konzern haben wir für alle Immobilienthemmen die passende Lösung.



- **Verantwortungsvoll**

Seit 2005 sind wir EMAS zertifiziert sowie seit 2008 der erste klimaneutrale FM-Dienstleister.



ClimatePartner   
**klimaneutral**

## Das Wichtigste auf einen Blick

- Über 500 zufriedene Kunden
- Rd. 5 Mio. qm bewirtschaftete Fläche
- Kundenzufriedenheit 2021: 1,7
- Seit 17 Jahren auf Wachstumskurs
- Unternehmen der Sparkassen-Finanzgruppe
- Eben #einschritt voraus



## Eine beispielhafte Kundenrückmeldung

„Vertrauen, die Fokussierung auf das Wesentliche, gute Ergebnisse und eine entspannte Atmosphäre zeichnen unsere Zusammenarbeit aus.“

Xaver Halbig, Direktor der SPK Ingolstadt Eichstätt und  
Geschäftsführer der Stadtbau Ingolstadt GmbH

## Nehmen Sie Kontakt mit uns auf



**Thomas Aumer**

Telefon: +49 89 44233 3300

Mail: [thomas.auer@bayernfm.de](mailto:thomas.auer@bayernfm.de)



**Martin Behrends**

Telefon: +49 89 44233 3340

Mail: [martin.behrends@bayernfm.de](mailto:martin.behrends@bayernfm.de)



**Sebastian Vodermayer**

Telefon: +49 89 44233 3380

Mail: [sebastian.vodermayer@bayernfm.de](mailto:sebastian.vodermayer@bayernfm.de)



**Marwin Bindner**

Telefon: +49 89 44233 3331

Mail: [marwin.bindner@bayernfm.de](mailto:marwin.bindner@bayernfm.de)



**Michael Neuner**

Telefon: +49 89 44233 3330

Mail: [michael.neuner@bayernfm.de](mailto:michael.neuner@bayernfm.de)

BayernFM Consult

Arnulfstraße 50 | 80335 München | Tel. +49 89 44233 0

[info@bayernfm.de](mailto:info@bayernfm.de) | [www.bayernfm.de](http://www.bayernfm.de)