



Presseinformation

Beestate® provoziert den FM-Markt bezüglich Haltung zur Nachhaltigkeit

Bamberg, 02. November 2021 – Beestate®, ein Produkt der Serthoro GmbH aus Bamberg, leistet mit Hilfe eines komplett digital abbildbaren Beschaffungsprozesses einen wichtigen Beitrag zur Digitalisierung der Immobilienbranche. Zudem ermöglicht die Ausschreibungsplattform Immobilienunternehmen eine ESG-konforme faktenbasierte Planung.

Eine nachhaltige Ausrichtung von Dienstleistungen und Produkten im Real Estate Umfeld ergibt sich nicht nur grundsätzlich aus Gründen des Klimaschutzes. Sie ist marktrelevant vor dem Hintergrund von ESG und Taxonomie und wachsender Anforderungen von Corporates und Mietern.

Beestate® hat das Thema Klimaneutralität bereits erfolgreich in den Fokus genommen. So wird den gelisteten Dienstleistern die Möglichkeit geboten, sich, wenn entsprechende Zertifizierungen vorliegen, als klimaneutraler Anbieter aufstellen zu lassen. Es wird seitens der Besteller immer mehr nach ökologischen Kriterien ausgewählt und hier bietet die Beestate®-Plattform einen Vorteil für beide Seiten, Besteller wie Auftragnehmer.

Vor diesem Hintergrund hat Beestate® eine Markkanalyse zum Thema Nachhaltigkeit in der Immobilienbranche durchgeführt. Die zentrale Frage war, wie gut vorbereitet die Anbieter im Facility Management auf die Nachhaltigkeitsbedürfnisse ihrer Kunden sind.

Es ist verwunderlich, wie wenige eine überzeugende Haltung zu diesem wesentlichen Thema einnehmen. Nachhaltigkeit ist viel mehr als der Nachweis von ISO-Konformität (z. B. ISO 14001/50001). Im Grunde ist kulturelle Einstellung des Jeweiligen die Basis für das unternehmerische Handeln, und dies lassen viele der Branchenteilnehmer vermissen.

Lediglich ein Unternehmen ist hier herauszustellen: Die Bayern Facility Management GmbH geht in puncto „Environment“ aus ESG mit großen Schritten voran und hat sich als **erster klimaneutraler Dienstleister** auf der Beestate®-Plattform für Anbieter von FM-Leistungen listen lassen. *„Wir freuen uns sehr, dass unser langjähriges, nachhaltiges Handeln bei der BayernFM entsprechende Geltung bekommt, und auch die Kunden bei Beestate® die Möglichkeit haben, Dienstleister zu finden, die dieses ökologische Mindset mitbringen“*, teilte Herr Thomas Aumer (Bereichsleiter Vertrieb) mit.

Beestate® hat sich als Deutschlands größte Market Research von FM-Dienstleistern dazu entschlossen, dem Thema Klimaneutralität und ESG höhere Aufmerksamkeit zu geben, um ein Umdenken auf der Lieferantenseite zu forcieren und gleichzeitig den Bestellern die Möglichkeit zu geben, nachhaltige Dienstleistungen zu finden.

Roger Krieg, CEO der Serthoro GmbH: „Der Markt fordert die nachhaltige Ausrichtung aller Akteure. Vorreiter, wie die Bayern FM GmbH, motivieren. Auch das FM als infrastrukturelle Dienstleistung zahlt auf die ESG-Konformität einer Immobilie und Finanzanlage ein und sollte den Klimaschutz im Blick haben.“



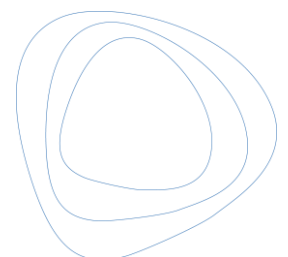
Beestate



Serthoro GmbH

Die Serthoro GmbH ist eine gemeinsame Gesellschaft mit Sitz in Bamberg der Alpha IC GmbH und der Schweizer Reso Group AG. Das im Jahr 2019 gegründete Unternehmen entwickelt digitale Applikationen für das REM. Das erste Produkt der Gesellschaft ist die digitale Beschaffungsplattform Beestate® für den gesamten FM Sourcing-to-Contract-Prozess. Neu ist die Möglichkeit der ESG-konformen Ausschreibung. In naher Zukunft wird Beestate® auch die klassischen Property-Management Leistungen ausschreiben können und demzufolge die ESG-Konformität auch in diesem Bereich sichern.

Bayern Facility Management GmbH ist ein 100%-iges Tochterunternehmen der BayernLB. Mit den vier Geschäftsfeldern Bewirtschaften, Betriebssteuerung, Baumanagement und Beraten bietet die BayernFM ihren Kunden über den gesamten Objektlebenszyklus hinweg intelligente und hochwertige FM Dienstleistungen aus einer Hand. Transparenz schaffen, Maßnahmen definieren und Potenziale realisieren - diese Grundsätze sind in sämtlichen operativen und beratenden Leistungen verankert.



Bayern Facility Management GmbH

Arnulfstraße 50 • 80335 München

Pressekontakt: Burcu Janisch

Telefon: +49 89 44233 3321 | Fax: +49 89 44233 63321 | presse@bayernfm.de | www.bayernfm.de

Geschäftsführung: Stefan Kohlhepp

